

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 16

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 3779 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 18 στρεμμάτων, στη θέση Παληοχωράκι, περιφέρειας Κοινότητας Σχουτεσιάδας – Τριχωνίδας του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας», και ειδικώτερα:

α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και

β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 141823/24.2.1983.
5. Την με αριθ. 5980/18.11.1986 αναφορά του Δασαρχείου για την κήρυξη ως «αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαϊάς στις 12.8.1986 η οποία οφείλεται σε εμπρησμό και είναι δύο τεμάχια, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο **σκοπό την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των δέκα οκτώ στρεμμάτων που καλυπτόταν από αείφυλλα – πλατύφυλλα (κουρ**νάρια – φιλίκια κ.λ.π.) ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3, παράγρ. 2 και 4 παραγρ. Ιε' Ν. 998/1979, που βρίσκεται στις θέσεις Παλιοχωράκι περιφέρειας Κοινότητας Σχουτεσιάδας – Τριχωνίδας που προσδιορίζεται απο'τα στοιχεία τμήμα Α' Ε3, Ε5, Ε6, Ε7 και τμήμα Β' Ε1, Ε2 και έχει όρια:

Τμήμα Α':

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο και δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και ρεματιά.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Αγροί και αγροτικός δρόμος.

Τμήμα Β':

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά Αγροί και δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ρεματιά και δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α' ἐπιφάνεια πού κάηκε στήν θέση Παλαιοχωράκι κοινότητας Σκουτεσιάδας

Καμένα ἔκταση: 2.098

Υπόμνημα
Κλίμακα 1:1000
• Α' ἐστία πυρκαϊάς
Ε1= 1.500 μ²
Ε2: 1575
Ε3= 400
Ε4= 560
Ε5= 240
Ε6= 290
Ε7= 608
Ε3+Ε4+Ε5+Ε6+Ε7= 2.098 μ²
Ε1+Ε2= 3075 μ²

Προσανατολιστικός χάρτης 1:20.000
•Α' ἐπιφάν. πυρκ.
•Β' ἐπιφάν. πυρκ.

Δημοσ. Δασική ἔκταση
Δημόσια Δασ. ἔκταση
Δημόσια
Δασική
Λιοστάσι Ε2
Δημοσ. Δασική ἔκταση
Αγρός
Αγροτικός δρόμος
Ε1 Καλλιεργούμενος αγρός
Καστανοχώραφο
Δ. Σκουτεσιάδας
Αγροτικός

Αγρίνιο Νοε 1986
Η Συντάξασα
Κομπιτάτου Αμαλία
Δασολόγος

Αγρίνιο Νοε 1986
Ο Δασάρχης
Ηλ. Κεφαλίδας
Δασολόγος

Μεσολόγγι 11-12-1986
Ο Δ/ντής Δασών
Τσαμαδιάς Αναστάσιος
Δασολόγος

Μεσολόγγι 18-12-1986
Ο Νομάρχης
Βαγ. Γιανναούλιας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Β' ἐπιφάνεια πού κάηκε στήν θέση Παλαιοχωράκι κοινότητας Σκουτεσιάδας

Σταθερό σημεῖο ἐκκλησία Αγ. Παρασκευής 30 μ. ἀπό σημεῖο (Κ) τοπογραφικοῦ σχεδίου

Υπόμνημα
Κλίμακα 1:2000
• Β ἐστία.
Ε1 + Ε2 = 16.204 καμένα ἔκταση
Ε3+Ε4 = 7.630

Δημόσια Δασική ἔκταση
Ρεματιά
Αγροί Ε3
Αγρός
Αγροί
Δημόσια Δασική ἔκταση Ε1
Αγρός
Αγ. Παρασκευή
Δημόσια Δασική ἔκταση
Δημόσια ἔκταση Δασική Ε2
Δημόσια Δασική ἔκταση

Προσανατολιστικός Χάρτης
1:20 000
•Α. ἐπιφάνεια πυρκαϊάς
•Β ἐπιφάνεια πυρκαϊάς

Αγρίνιο Νοέμβριος 1986
Η Συντάξασα
Κομπιτάτου Αμαλία
Δασολόγος

Αγρίνιο Νοέμβριος 1986
Ο Δασάρχης
Ηλ. Κεφαλίδας
Δασολόγος

Μεσολόγγι 11-12-1986
Ο Δ/ντής Δασῶν
Τσαμαδιάς Αναστάσιος
Δασολόγος

Μεσολόγγι 18-12-1986
Ο Νομάρχης
Βαγγ. Γιανναούλιας

Αριθ. 3747 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 59 στρεμμάτων, στη θέση Δοσούλα, περιφέρειας Κοινότητας Κάτω Χρυσοβίτσας – Τριχωνίδας του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Τα άρθρα 24 και 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 141823/24.2.83.

5. Την με αριθ. 5912/14.11.1986 αναφορά του Δασαρχείου Αγρινίου, για την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς στις 4.8.1986 η οποία οφείλεται σε εμπρησμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνική αναδάσωση τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των πενήντα εννέα (59) στρεμμάτων που καλυπτόταν από πουρνάρια – φιλίκια και κουμαριές, ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3, παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' Ν. 998/1979, που βρίσκεται στις θέσεις Δοσούλα περιφέρειας Κοινότητας Κάτω Χρυσοβίτσας – Τριχωνίδας προσδιορίζεται απο'τα στοιχεία Ε1, Ε2, Ε3, Ε4 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με χωράφια κατοίκων Κάτω Χρυσοβίτσας και δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με χωράφια κατοίκων Κάτω Χρυσοβίτσας και δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

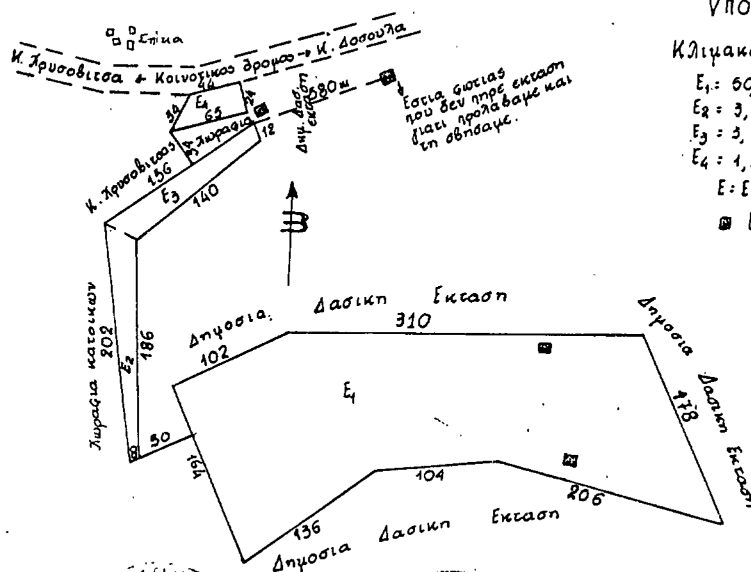
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκταση που καηκε στη θεση "Άνω Δοσουλα" περιφερειας της κοινοτητας Κατω Χρυσοβιτσας.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλιμακα 1:4.000

Ε1: 50,820 στρ.
Ε2: 3,686 στρ.
Ε3: 3,108 στρ.
Ε4: 1,396 στρ.
Ε: Ε1+Ε2+Ε3+Ε4: 59 στρ.
Εστιες φωτιας.





Αγρινιο 1986
ο συνταξας
Β. Γιαννακιας

Αγρινιο 1986
Ο Δασαρχης Αγρινιου
Ηλιας Κεραμιδας

Μεσολογγι -11-1986
Ο Δ/ντης Δασων
Αναστασιος Τσαμαδιας
Δασολογος με Α' βαθμο

Μεσολογγι 1986
Ο Νομαρχης
Ο Εισηγητης
Αριστειδης Λαμπρόπουλος

Αριθ. 3667 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 137 στρεμμάτων, στη θέση Ασφύλακτος, περιφέρειας Κοινότητας Πλαγιάς – Ξηρομέρου του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.
2. Τα άρθρα 24 και 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 141823/24.2.83.
5. Την με αριθ. 5101/11.11.1986 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας, για την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς στις 23.9.1986, η οποία οφείλεται σε άγνωστα αίτια, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνική αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των εκατόν τριάντα επτά (137) στρεμμάτων που καλυπτόταν από θάμνους κουμαριάς, ρείκης, ασπαλάθου και πρίνου ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3, παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε΄ 28 Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Ασφύλακτος, περιφέρειας Κοινότητας Πλαγιάς – Ξηρομέρου που προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

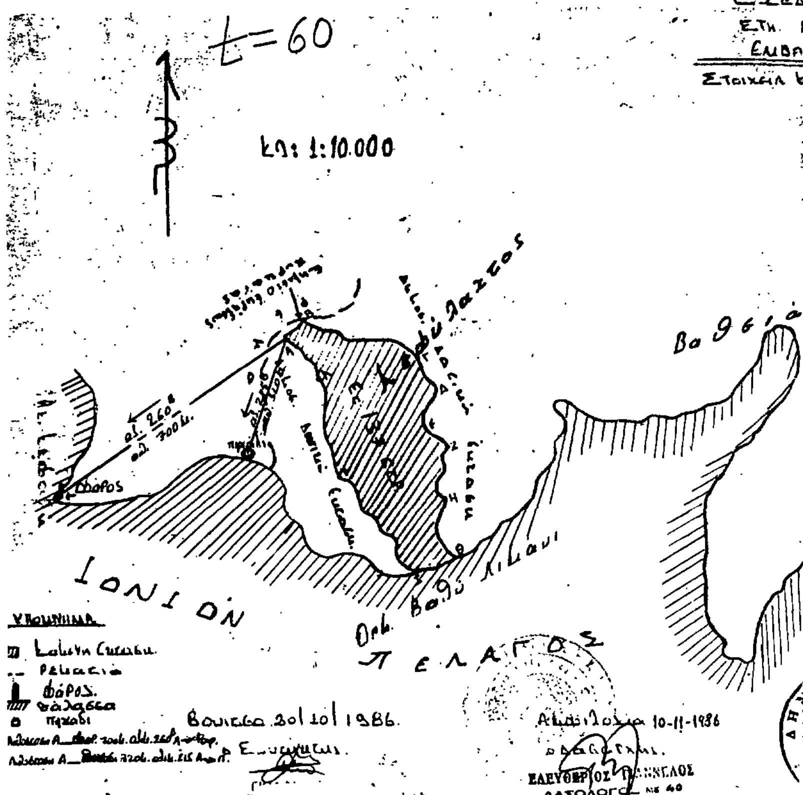
Νότια: Με θάλασσα Ιονίου Πελάγους.

Βόρεια: Με ρεματιά και πέραν αυτής δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ









Αριθ. 3668 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2500 στρεμμάτων, στις θέσεις Σκράπια, Σκοτεινή – Ξηρομέρου, περιφέρειας Δήμου Βόνιτσας – Ξηρομέρου του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Τα άρθρα 24 και 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 141823/24.2.83.

5. Την με αριθ. 5103/11.11.1986 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας, για την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς στις 6 και 7.9. 1986, η οποία οφείλεται σε εμπρησμό με άγνωστη αιτία, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνική αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2500) στρεμμάτων που καλυπτόταν από θάμνους πρίνου, ασπάλαθου, σχίνου, κουμαριάς και ασφάκας ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3, παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' και 2γ' Ν. 998/1979, που βρίσκεται στις θέσεις Σκράπια, Σκοτεινή περιφέρειας Δήμου Βόνιτσας – Ξηρόμερου που προσδιορίζεται απο'τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με εποικιστικές εκτάσεις και ρέμα.

Δυτικά: Ομοίως.

Νότια: Με δημόσιες δασικές εκάσεις και αγρούς.

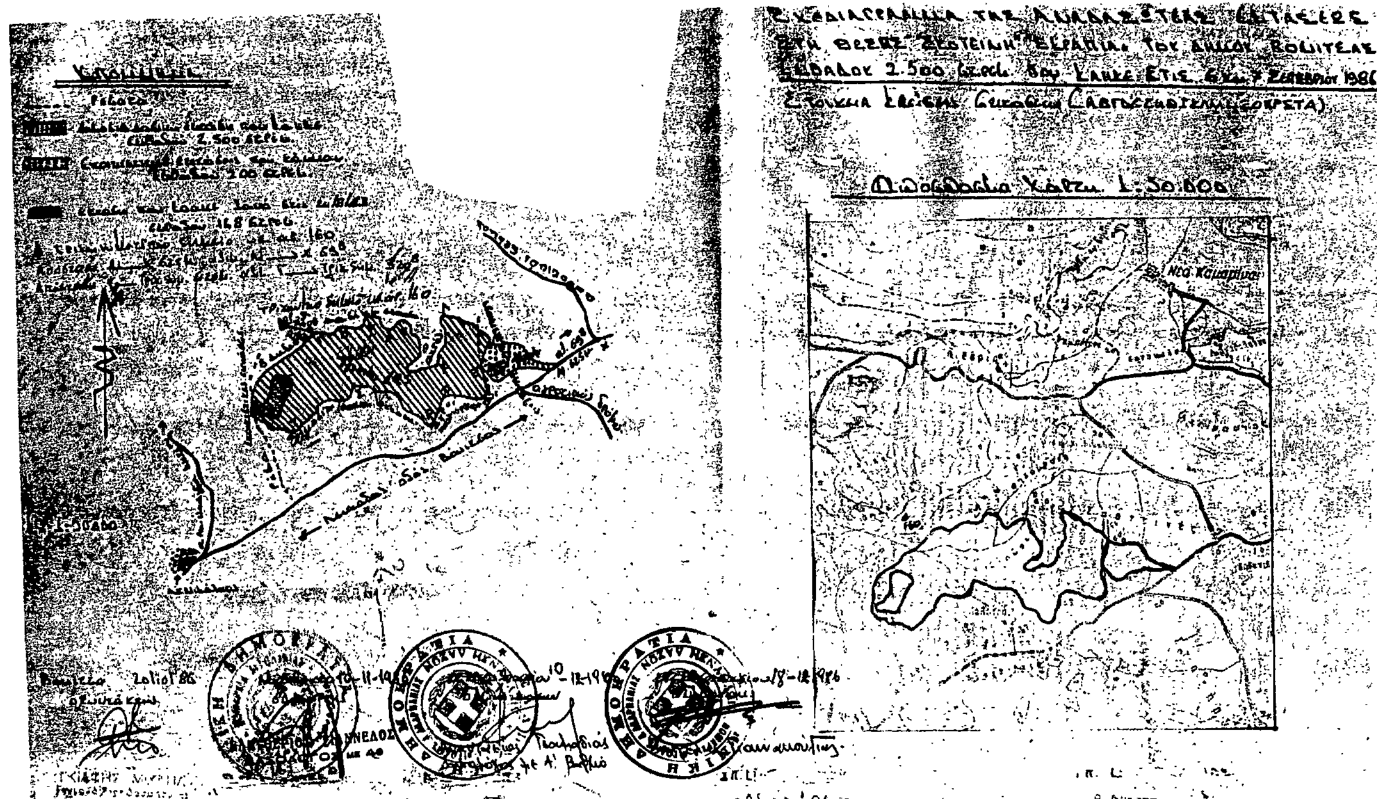
Βόρεια: Με δημόσιες δασικές και εποικιστικές εκτάσεις, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



Αριθ. 8213 (5)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργια ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΛΑΚΟ» ή «ΦΟΥΡΝΟΡΝΑΚΟ» ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ, Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 16.6.86 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Πλάκο ή «Φουρνορναχο» Παλαιοκάστρου και το από Ιούλιο 1982 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Γεωργίου Σπυριδάκη, που θεωρήθηκε την 12.6.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 187.2/548/27.11.86 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β. Δ. 704/1970 και του άρθρου 2 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2. 1984 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 16.6.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θεσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούλιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Γεώργιο Σπυριδάκη Πολιτικό μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 12.6.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας ΛΑΣΙΘΙΟΥ, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Πλάκο» ή Φουρνορναχο» Παλαιοκάστρου Σητείας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Αγ. Νικόλαος, 30 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ

Η Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που προβλέπεται από την κοινή απόφαση με αριθμό 0.208/26.4.82 (ΦΕΚ 214/82 Τ.Β.) των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα την 16 Ιουνίου 1986 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11 π.μ. στο γραφείο του Οικ. Εφόρου Σητείας, κατόπιν του 2164/10.6.86 εγγράφου του, στην οποία έλαβαν μέρος οι:

1) ΑΠΙΔΙΑΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Οικον. Έφορος Σητείας.

2) ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου.

3) ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Λιμενάρχης Αγίου Νικολάου και αφού έλαβε υπόψη της:

α) Την από 26.7.1982 αίτηση του Ν. Γ. Χουρδάκη κατοίκου Αγίου Νικολάου Κρήτης, περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση Πλάκο Φουρνόρυακα, Κοινότητας Παλαιοκάστρου της Επαρχίας Σητείας, Νομού Λασιθίου Κρήτης.

β) Το σχετικό διάγραμμα της περιοχής που συντάχθηκε κατά μήνα Ιούλιο 1982 από τον Γεώργιο Σπυριδάκη πολιτικό μηχανικό, ελέχθηκε την 11.6.86 από την Μαρία Κακουδάκη πολιτικό υπομηχανικό Δ.Ε. και θεωρήθηκε την 12.6.86 από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Λασιθίου, Νικόλαο Προκοπάκη πολιτικό μηχανικό, αποφαίζει ομόφωνα:

Καθορίζει, μετά από επιτόπια μετάβαση στην παραπάνω τοποθεσία, την οριογραμμή του αιγιαλού και παραλίας, επί των (4) τεσσάρων αντιτύπων που επισυνάπτονται στην παρούσα έκθεση:

1) Με συνεχόμενη κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού.

2) Με συνεχόμενη κίτρινη γραμημή την οριογραμμή της παραλίας.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού υπό στοιχεία 5, 6, 7, ... 18 και της παραλίας υπό στοιχεία 5', 6', 7', ... 18' εξασφαλίστηκαν από σταθερά σημεία που έγιναν από σιδεροπασάλους.

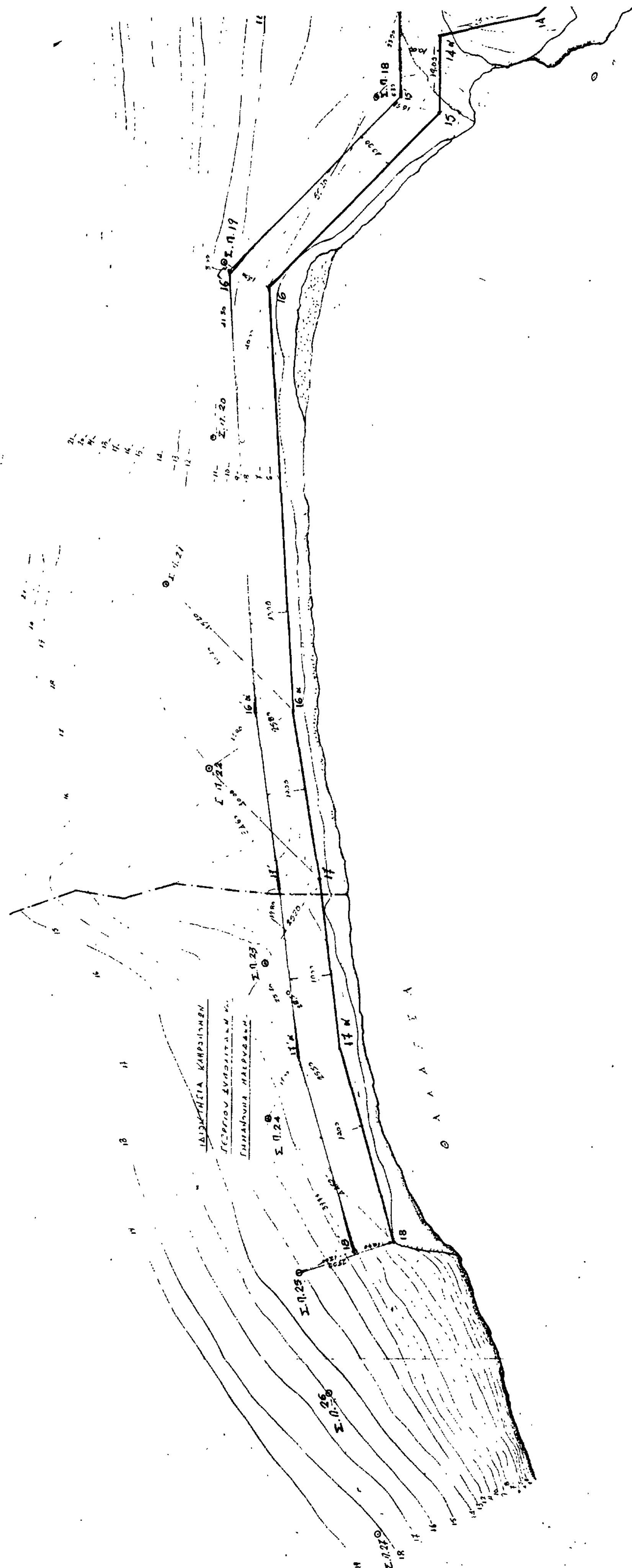
Ο καθορισμός αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή γίνεται για πρώτη φορά στη ζώνη δε της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

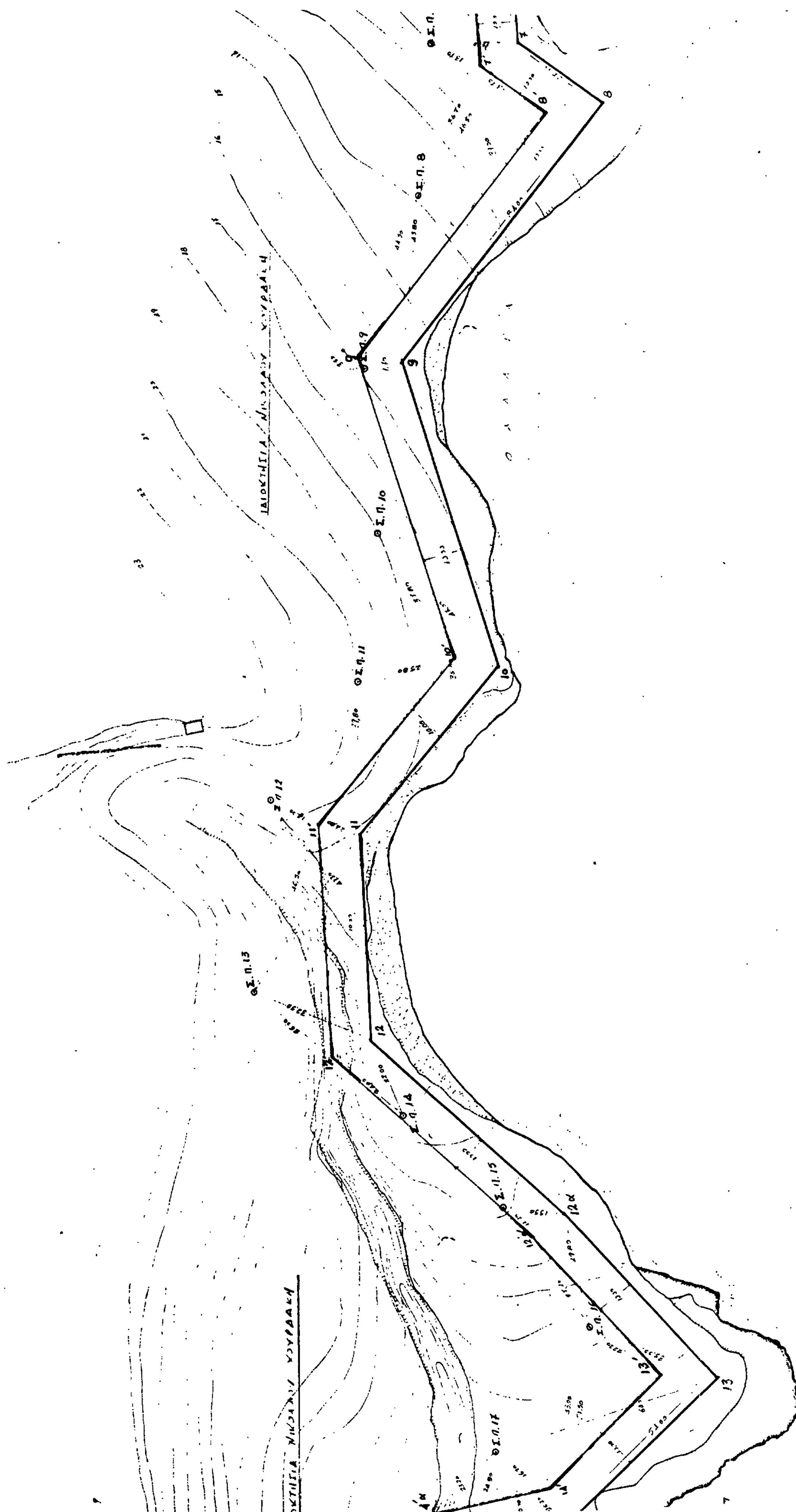
Τιθεται ζώνη παραλίας γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή

Ι. ΑΠΙΔΙΑΝΑΚΗΣ, Ν. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ

Κ. ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ


Σ.Π.18
Σ.Π.19
Σ.Π.22
Σ.Π.23
Σ.Π.24
Σ.Π.25
Σ.Π.26
14Κ
15
16
16Κ
17
17Κ
18
Θ Α Λ Α Σ Σ Α



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) ⊙ Σ.Π.Α - Σ.Π.1 .... Σ.Π.27

ΣΙΔΗΡΟΙ ΠΑΣΣΑΛΟΙ ΕΠΙ ΤΟΙ ΕΔΑΦ

2) ... 16-6-86 ...

3) Κόκκινη γραμμή 5, 6, 7, ... 18

γραμμή αιγιαλού

4) Κίτρινη γραμμή 5', 6', 7' 18

γραμμή παραλίας

5) Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από τους σταθερούς πασσάλους ΣΠΑ, ΣΠ1, ΣΠ2 .... ΣΠ27

6) Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα ... αρθρο 4 ΑΝ 2344/40

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ — ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ... ΠΙΣΙΔΙΑΝΑΚΗΣ

... ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΕΝ/ΑΣ... IV/184.2/322/76/16-7-76

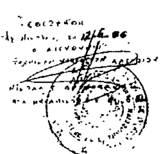
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΥΡΔΑΚΗ στη θέση ΠΛΑΚΟ ΦΟΥΡΝΟΡΥΑΚΑ, Κοινότητος ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΣΗΤΕΙΑ

Κλίμαξ 1:5



ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 1982

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 33 παρ. 3 και άρθρο 34 του Ν. 1337/83 (ΦΕκ 33/Α).

2. το άρθρο 23 παρ. 1 του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π. δ/τος 137/1986 (ΦΕΚ 51/Α).

3. Το άρθρο 9 του Π. Δ/τος 437/1985 (ΦΕΚ 157/Α).

4. Την αριθ. 954/84 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αθηναίων και το γεγονός ότι ο Δήμος έχει οργανώσει κατάλληλη τεχνική υπηρεσία.

5. Την αριθ. 655/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Στο Δήμο Αθηναίων η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κατά την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83. Η τροποποίηση ενεργείται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία η οποία εφαρμοζεται ανάλογα.

Επισης από το δημοτικό συμβούλιο γίνεται η αναστολή των οικοδομικών εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» ως ισχύει, κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων του.

2. Η τροποποίηση του σχεδίου δεν επιτρέπεται να είναι αντίθετη με τις κατευθύνσεις εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) σύμφωνα με το Ν. 1337/83, ή να μειώνει τη συνολική επιφάνεια των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων στην ίδια πολεοδομική ενότητα και στο σύνολο της πόλης το εύρος των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής. Εάν υπάρχει εγκεκριμένο γενικό πολεοδομικό σχέδιο, εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του Δήμου τροποποιήσεις που αφορούν τη μείωση του εύρους των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής καθώς και τη μείωση κοινοχρήστων ή κοινωφελών χώρων. Με όμοια απόφαση μπορεί να επιβάλλεται ή τροποποιείται προκήπιο χωρίς μείωση του πλάτους του.

3. Ως βασικό οδικό δίκτυο κατά την προηγούμενη παράγραφο νοείται εκείνο που χαρακτηρίζεται στους χάρτες που συνοδεύουν το Γ.Π.Σ. ως ελεύθερες ή ταχείες λεωφόροι και ως αρτηρίες. Εάν δεν έχει εγκριθεί ΓΠΣ, ως βασικό οδικό δίκτυο νοείται οι δρόμοι οι οποίοι φαίνονται στα 7 διαγράμματα κλίμακας 1:20.000 που συνοδεύουν το Π. Δ/γμα 414/1980 (ΦΕΚ 113/Α).

Άρθρο 2.

1. Οι προβλεπόμενες από την παρ. 1 του άρθρου 1 διοικητικές πράξεις εκδίδονται ύστερα από γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της οικείας Νομαρχίας στην οποία εισηγείται ο προϊστάμενος της διεύθυνσης σχεδίου πόλεως του Δήμου.

2. Η γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος κοινοποιείται στο δημοτικό συμβούλιο μέσα σε δύο μήνες από τότε που θα περιέλθει σ' αυτό η σχετική μελέτη. Αν περάσει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία το δημοτικό συμβούλιο μπορεί, να εγκρίνει ή να απορρίφει την τροποποίηση του σχεδίου και χωρίς της γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας.

3. Το άρθρο 152 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 76/1985) έχει εφαρμογή και για τις αποφάσεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

Από το άρθρο 1 εξαιρούνται:

α) Η έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων που αφορούν παραδοσιακούς οικισμούς ή παραδοσιακά τμήματα της πόλης ή τροποποιήσεων που θίγουν διατηρητέα κτίρια ή το άμεσο περιβάλλον τους ή παραδοσιακά στοιχεία υπαίθριου εξοπλισμού.

β) Η έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων για τον καθορισμό χώρων ανέγερσης κτιρίων υπερτοπικής σημασίας όπως κτιρίων πανεπιστημιακών ιδρυμάτων, ΤΕΙ, περιφερειακών ή νομαρχιακών νοσοκομείων με την έννοια του άρθρου 8 του Ν. 1397/83 (ΦΕΚ 143/83), κτιρίων πρεσβειών, υπηρεσιών Υπουργείων και νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου.

γ) Θέματα τροποποιήσεων εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος το κεντρικό συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Άρθρο 4.

Στο Δήμο Αθηναίων αποδίδεται ποσοστό 35% του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγραφο 3 του άρθρου 2 του ΚΗ/1947 ψηφίσματος όπως ισχύει.

Άρθρο 5.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ — **Α. ΚΟΥΤΣΟΓΩΡΓΑΣ**

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ — **Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

---

(7)

Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Ηρακλείου (Κρήτης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 33 παράγρ. 3 και 34 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).

2. Το άρθρο 23 παρ. 1 του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 13/Α), σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του Π. Δ/τος 137/1986 (ΦΕΚ 51/Α).

3. Το άρθρο 9 του Π. Δ/τος 437/1985 (ΦΕΚ 157/Α).

4. Την υπ' αριθ. 258/8.7.86 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Ηρακλείου από την οποία προκύπτει ότι έχει οργανώσει κατάλληλη τεχνική υπηρεσία.

5. Την υπ' αριθ. 662/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Στο δήμο Ηρακλείου η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κατά την παράγρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83. Η τροποποίηση ενεργείται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία η οποία εφαρμόζεται ανάλογα. Επίσης απο το δημοτικό συμβούλιο γίνεται η αναστολή των οικοδομικών εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» ως ισχύει κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων του.

2. Η τροποποίηση του σχεδίου δεν επιτρέπεται να είναι αντίθετη με τις κατευθύνσεις εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) σύμφωνα με το Ν. 1337/83 ή να μειώνει τη συνολική επιφάνεια των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων στην ίδια πολεοδομική ενότητα και στο σύνολο της πόλης ή το εύρος των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής. Εάν δεν υπάρχει εγκεκριμένο γενικό πολεοδομικό σχέδιο, εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του δήμου τροποποιήσεις που αφορούν τη μείωση του εύρους των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής καθώς και στη μείωση κοινοχρήστων ή κοινωφελών χώρων. Με όμοια απόφαση μπορεί να επιβάλλεται ή τροποποιείται προκήπιο χωρίς μείωση του πλάτους του.

3. Ως βασικό οδικό δίκτυο κατά την προηγούμενη παράγραφο νοείται εκείνο που χαρακτηρίζεται στους χάρτες που συνοδεύουν το ΓΠΣ, ως ελεύθερες ή ταχείες λεωφόροι και ως αρτηρίες. Εάν δεν έχει εγκριθεί ΓΠΣ, ως βασικό οδικό δίκτυο νοούνται οι εθνικοί δρόμοι κατά το τμήμα που εμπίπτει εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και που καθορίζεται με απόφαση του Νομάρχη, κατόπιν εισηγήσεως των αρμοδίων Νομαρχιακών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 2.

1. Οι προβλεπόμενες από την παραγρ. 1 του άρθρου 1 διοικητικές πράξεις εκδίδονται ύστερα από γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού στο οποίο εισηγείται ο Προϊστάμενος της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

2. Η γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος κοινοποιείται στο δημοτικό συμβούλιο μέσα σε δύο μήνες από τότε που θα περιέλθει σ' αυτό η σχετική μελέτη. Αν περάσει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία, το δημοτικό συμβούλιο μπορεί να εγκρίνει ή να απορρίπτει την τροποποίηση του σχεδίου και χωρίς τη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας.

3. Το άρθρο 152 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικά (π.δ. 76/1985) έχει εφαρμογή και για τις αποφάσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

Από το άρθρο 1 εξαιρούνται:

α) Η έγκριση τροποποιήσεων εγκεχριμένων σχεδίων πόλεων που αφορούν παραδοσιακούς οικισμούς ή παραδοσιακά τμήματα της πόλης ή τροποποιήσεων που θίγουν διατηρητέα κτίρια ή το άμεσο περιβάλλον τους ή παραδοσιακά στοιχεία υπαίθριου εξοπλισμού.

β) Η έγκριση τροποποιησέων σχεδίων πόλεων για καθορισμό χώρων ανέγερσης κτιρίων υπερτοπικής σημασίας, όπως κτιρίων πανεπιστημιακών ιδρυμάτων, ΤΕΙ, περιφερειακών ή νομαρχιακών νοσοκομείων με την έννοια του άρθρου 8 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 143/83), κτιρίων πρεσβειών, υπηρεσιων υπουργείων και νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου.

γ) Θέματα τροποποιήσεων εγκεχριμένων σχεδίων πόλεων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει μέχρι της δημοσιεύσης του παρόντος το κεντρικό συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Άρθρο 4.

Στο δήμο Ηρακλείου αποδίδεται ποσοστό 35% του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγ. 3 του άρθρου 2 του ΚΗ/1947 ψηφίσματος όπως ισχύει.

Άρθρο 5.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ — ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΓΑΜ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ — **Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

---

(8)

Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο δήμο Βέροιας (Ν. Ημαθίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α/79).

2. Το άρθρο 33 παρ. 3 και 34 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).

3. Το άρθρο 23 παρ. 1 του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του Π.Δ. 137/1986 (ΦΕΚ 51/Α).

4. Το άρθρο 9 του Π. Δ/τος 437/1985 (ΦΕΚ 157/Α).

5. Τη σχετική πρόταση του δήμου Βέροιας που διατυπώθηκε στις υπ' αρ. 72/1986 και 152/1986 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου και το γεγονός ότι όπως διαπιστώνεται από τις αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου υπάρχει δυνατότητα οργάνωσης στο δήμο Βέροιας κατάλληλης Τεχνικής Υπηρεσίας μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος διατάγματος.

6. Την υπ' αριθ. 654/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Στο δήμο Βέροιας η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κατά την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83. Η τροποποίηση ενεργείται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία η οποία εφαρμόζεται ανάλογα. Επίσης από το δημοτικό συμβούλιο γίνεται η αναστολή των οικοδομικών εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» ως ισχύει κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων του.

2. Η τροποποίηση του σχεδίου δεν επιτρέπεται να είναι αντίθετη με τις κατευθύνσεις εγκεχριμένου Γενικού Πολεοδόμικού Σχεδίου (ΓΠΣ) σύμφωνα με το Ν. 1337/83, ή να μειώνει τη συνολική επιφάνεια των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων στη ίδια πολεοδομική ενότητα και στο σύνολο της πόλης ή το εύρος των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής. Εάν δεν υπάρχει εγκεχριμένο γενικό πολεοδομικό σχέδιο, εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του δήμου τροποποιήσεις που αφορούν τη μείωση του εύρους των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής καθώς και στη μείωση κοινοχρήστων ή κοινωφελών χώρων. Με όμοια απόφαση μπορεί να επιβάλλεται ή τροποποιείται προκήπιο χωρίς μείωση του πλάτους του.

3. Ως βασικό οδικό δίκτυο κατά την προηγούμενη παράγραφο νοείται εκείνο που χαρακτηρίζεται στους χάρτες που συνοδεύουν το Γ.Π.Σ., ως ελεύθερες ή ταχείες λεωφόροι και ως αρτηρίες. Εάν δεν έχει εγκριθεί Γ.Π.Σ., ως βασικό οδικό δίκτυο νοούνται οι εθνικοί δρόμοι κατά το τμήμα που εμπίπτει εντός του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως και που καθορίζεται με απόφαση του Νομάρχη. Κατόπιν εισηγήσεως των αρμοδίων Νομαρχιακών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 2.

1. Οι προβλεπόμενες από την παρ. 1 του άρθρου 1 διοικητικές πράξεις εκδίδονται ύστερα από γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού στο οποίο εισηγείται ο Προϊστάμενος της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

2. Η γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος κοινοποιείται στο δημοτικό συμβούλιο μέσα σε δύο μήνες από τότε που θε περιέλθει σ' αυτό η σχετική μελέτη. Άν περάσει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία, το δημοτικό συμβούλιο μπορεί να εγκρίνει ή να απορρίπτει την τροποποίηση του σχεδίου και χωρίς τη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας.

3. Το άρθρο 152 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 76/1985) έχει εφαρμογή και για τις αποφάσεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Από το άρθρο 1 εξαιρούνται:

α) Η έγκριση τροποποιήσεων εγκεχριμένων σχεδίων πόλεων που αφορούν παραδοσιακούς οικισμούς ή παραδοσιακά τμήματα της πόλης ή τροποποιήσεων που θίγουν διατηρητέα κτίρια ή το άμεσο περιβάλλον τους ή παραδοσιακά στοιχεία υπαίθριου εξοπλισμού.

β) Η έγκριση τροποποιησεων σχεδίων πόλεων για καθορισμό χώρων ανέγερσης κτιρίων υπερτοπικής σημασίας, όπως κτιρίων πανεπιστημιακών ιδρυμάτων, ΤΕΙ, περιφερειακών ή νομαρχιακών νοσοκομείων με την έννοια του άρθρου 8 του Ν. 1377/83 (ΦΕΚ 143/83), κτιρίων πρεσβειών, υπηρεσιών υπουργείων και νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου.

γ) Θέματα τροποποιήσεων εγκεχριμένων σχεδίων πόλεων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει μέχρι της δημοσιεύσης του παρόντος το Κεντρικό Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Άρθρο 4.

Επίσης τον ίδιο δήμο μεταβιβάζονται και για την περιφέρειά του, η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων που αναφέρεται στο άρθρο 27 παρ. 1 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και στο άρθρο 27 παρ. 1 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και στο άρθρο 2 του Π. Δ/τος της 3.9.1983 όπως ισχύει (ΦΕΚ 394/Δ) και ειδικότερα:

α) Έκδοσης οικοδομικών αδειών σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 1577/1985.

β) Εφαρμογής της διαδικασίας χαρακτηρισμού και κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών, επιβολής προστίμου, ειδικής εισφοράς και κάθε άλλης ενέργειας, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του Ν.1337/83 και τις διατάξεις των Π. Δ/των της 5/7–12/7–1983 (ΦΕΚ 291/Δ) και 3/9–8/9/1983 (ΦΕΚ 393/Δ) όπως ισχύουν.

γ) Επιβολής των διοικητικών ποινών προστίμου που προβλέπονται από το άρθρο 60 του Ν. 947/1979 και ειδικότερα από την περίπτωση β της παραγράφου 1.

δ) Εφαρμογής της διαδικασίας διατήρησης ή κατεδάφισης κτισμάτων ή κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 5, 7 και 8 του άρθρου 8 και της παρ. 8 του άρθρου 9 του 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

Άρθρο 5.

1. Στον ίδιο δήμο και για την περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης οι αρμοδιότητες για την σύμφωνα με το άρθρο 32 και επόμενα του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, κατάρτιση και έκδοση πράξεων, αναλογισμού, προσκύρωσης και τακτοποίησης οικοπέδων, εκτός από τις περιπτώσεις που τη διάνοιξη των οδών επισπεύδει το Δημόσιο, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214/Α).

Στις περιπτώσεις ενστάσεων για τις πιο πάνω πράξεις αποφασίζει ο αρμόδιος νομάρχης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 6.

1. Στον ίδιο δήμο και στην περιφερειά του μεταβιβάζονται επίσης όλες οι αρμοδιότητες σύνταξης εκθέσεων και αναθεώρησης αυτών στις περιπτώσεις επικινδύνων οικοδομών, σύμφωνα με το από 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περί επικινδύνων οικοδομών». Εξαιρούνται οι περι-

πτώσεις του άρθρου 7 του πιο πάν Δ/τος για την κατάρτιση εκθέσεων επικινδύνως ετοιμορρόπων κατασκευών.

2. Στην επιτροπή του άρθρου 7 του πιο πάνω Δ/τος μπορούν να συμμετέχουν και μηχανικοί της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

3. Για τη σύνταξη έκθεσης, την αναθεώρησή της, την υποβολή και κρίση ενστάσεων, σύμφωνα με την παρ. 1 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του από 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Άρθρο 7.

1. Οι αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται στο δήμο Βέροιας με το παρόν διάταγμα ασκούνται από την τεχνική υπηρεσία του.

2. Ο προϊστάμενος της πιο πάνω τεχνικής υπηρεσίας όταν ασκεί τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται, έχει όλες τις αρμοδιότητες που οι σχετικές κείμενες διατάξεις προβλέπουν για προϊστάμενο «Γραφείο Νομομηχανικού» ή «Σχεδίου πόλεως» ή «Πολεοδομικής Αρχής» και «Επιθεωρητού Δημοσίων Έργων».

3. Όπου απαιτείται γνώμη «Αρχιτεκτονικής Επιτροπής» κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων, αυτή παρέχεται από την αρμόδια κατά τόπο Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 8.

1. Με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήων που έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις οι δημοτικές ή κοινοτικές αρχές στην τεχνική υπηρεσία του δήμου, ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και ο αρμόδιος Νομάρχης μπορούν πάντοτε με τα όργανα που ορίζονται από αυτούς, να ασκήσουν επιθεώρηση στην τεχνική υπηρεσία του δήμου για τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα.

2. Η έκθεση επιθεώρησης διαβιβάζεται πάντοτε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, στο Νομάρχη και στο δήμαρχο ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την ανακοινώσει στο δημοτικό συμβούλιο.

Άρθρο 9.

1. Διαδικασίες οι οποίες έχουν αρχίσει και αφορούν αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα και οι οποίες εκκρεμούν την ημέρα έναρξης ισχύος του, στην Πολεοδομική Υπηρεσία ή σε συμβούλιο ή σε επιτροπές κ.λπ. συνεχίζονται και τελειώνουν από την ίδια υπηρεσία, με τη διαδικασία που ισχύει μέχρι την ημέρα έναρξης ισχύος του παρόντος δ/τος.

2. Στο πρώτο στάδιο εφαρμογής του παρόντος από την τεχνική υπηρεσία του δήμου, οι αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες παρέχουν κάθε βοήθεια σ' αυτή για την καλύτερη άσκηση των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάζονται.

Άρθρο 10.

1. Στο δήμο Βέροιας αποδίδεται ποσοστό 75% του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγραφο 3 του άρθρου 2 του ΚΗ/1947 ψηφίσματος όπως ισχύει.

2. Στον ίδιο δήμο περιέρχεται το σύνολο των προστίμων της περίπτωσης γ της παρ. 1 του άρθρου 4 του παρόντος.

Άρθρο 11.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλονος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος δαιτάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΓΑΜ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ	**Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ